

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2019 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
			<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2019</b>
Организация	<b>Акционерное общество "Финансово-строительная компания "Лада-Дом"</b>	по ОКПО	<b>39943278</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>6320010256</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Капиталовложения в уставные капиталы, венчурное инвестирование, в том числе посредством инвестиционных компаний</b>	по ОКВЭД	<b>64.99.3</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Закрытое Акционерное Общество</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12267</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>445030, Самарская обл, Тольятти г, 40 лет Победы ул, дом № 47-А</b>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	1
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	41 188	42 478	46 248
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	3 923	3 929	4 212
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	13 944	13 968	14 160
	Прочие внеоборотные активы	1190	340 575	233 744	145 202
	Итого по разделу I	1100	399 630	294 119	209 823
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	156 166	165 113	398 468
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	23 853	22 768	10 202
	Дебиторская задолженность	1230	593 735	616 576	521 464
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	428 277	421 779	277 099
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	100 646	61 459	39 262
	Прочие оборотные активы	1260	417 492	368 779	190 647
	Итого по разделу II	1200	1 720 169	1 656 474	1 437 142
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 119 799	1 950 593	1 646 965

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 000	150 000	30 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	4 500	4 500	4 500
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	700 927	700 916	817 603
	Итого по разделу III	1300	855 427	855 416	852 103
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	321 771	322 893	326 042
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	230 132	116 686	9 900
	Итого по разделу IV	1400	551 903	439 578	335 942
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	73	73	-
	Кредиторская задолженность	1520	358 265	338 147	242 617
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	967	812	41 512
	Прочие обязательства	1550	353 165	316 568	174 791
	Итого по разделу V	1500	712 470	655 599	458 921
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 119 799	1 950 593	1 646 965

Руководитель

(подпись)

Бартоломеев Вячеслав  
Юрьевич

(расшифровка подписи)

26 апреля 2019 г.

Главный бухгалтер  
ООО «Константа»

Ганжа Анна Александровна

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2019 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2019
Организация	<b>Акционерное общество "Финансово-строительная компания "Лада-Дом"</b>	ИНН	39943278		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	6320010256		
Вид экономической деятельности	<b>Капиталовложения в уставные капиталы, венчурное инвестирование, в том числе посредством инвестиционных компаний</b>	по ОКЕИ	64.99.3		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Закрытое Акционерное Общество</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	19 758	98 585
	Себестоимость продаж	2120	(10 353)	(56 823)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	9 405	41 762
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(6 727)	(4 472)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 678	37 290
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	8 366	3 646
	Проценты к уплате	2330	(4 915)	(5 891)
	Прочие доходы	2340	3 061	12 149
	Прочие расходы	2350	(9 117)	(20 085)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	73	27 109
	Текущий налог на прибыль	2410	(38)	(107)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(47)	5 191
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(24)	(123)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	11	26 879

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	11	26 879
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Бартоломеев Вячеслав  
Юрьевич

(расшифровка подписи)

26 апреля 2019 г.



Главный бухгалтер  
ООО «Константа»  
Санжа Анна Александровна