



УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
АО «ФСК «Лада-Дом»



В.Ю.Бартоломеев
«25» апреля 2019 года

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

**ОБЪЕКТ: ЖИЛОЙ ДОМ ПОЗ.3 В СОСТАВЕ ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА
ПОЗ. А 3.3 С ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИМ ОБЕСПЕЧЕНИЕМ В
СОСТАВЕ 3 ЭТАПА СТРОИТЕЛЬСТВА КОМПЛЕКСА ЗДАНИЙ И
СООРУЖЕНИЙ ЖИЛИЩНОГО И СОЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ.
АДРЕС ОБЪЕКТА РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ. ГОРОД ТОЛЬЯТТИ,
АВТОЗАВОДСКИЙ РАЙОН. ЮГО-ВОСТОЧНЕЕ УЛИЦЫ 40 ЛЕТ ПОВЕДЫ**

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках			
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	7841,6
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	0
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	7841,6
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом			
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40>	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	19.05.2017 31.01.2018 02.03.2018 09.06.2018 29.08.2018 28.03.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	13-2-1-2-0044-17 13-2-1-2-0006-18 13-2-1-2-0015-18 13-2-1-2-0051-18 63-2-1-2-000498-2018 63-2-1-2-006808-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью

	изысканий		
10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Центр экспертиз проектов строительства»	
10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	1326224640	
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	Номер разрешения на строительство	63-302000-55-2019	
	Дата выдачи разрешения на строительство	16 апреля 2019 года	
	Срок действия разрешения на строительство	22 июня 2019 года	
	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>		
	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Министерство строительства Самарской области	
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>			
15.1. О количестве в составе	Количество жилых помещений	167	

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат	15.1.2		
						Количество нежилых помещений		
						в том числе машино-мест		
1	Жилое помещение	1	1	26,9	1			
2	Жилое помещение	1	1	37,8	1			
3	Жилое помещение	1	1	46,6	2			
4	Жилое помещение	1	1	54	2			
5	Жилое помещение	1	1	50,4	2			
6	Жилое помещение	1	1	31	1			
7	Жилое помещение	1	1	35,9	1			
8	Жилое помещение	1	1	51,8	2			
9	Жилое помещение	1	1	88,6	3			
10	Жилое помещение	1	1	22,7	1			
11	Жилое помещение	2	1	37,7	2			
12	Жилое помещение	2	1	37,8	1			
13	Жилое помещение	2	1	46,6	2			
14	Жилое помещение	2	1	54	2			
15	Жилое помещение	2	1	50,4	2			
16	Жилое помещение	2	1	31	1			
17	Жилое помещение	2	1	35,9	1			
18	Жилое помещение	2	1	51,8	2			
19	Жилое помещение	2	1	88,6	3			
20	Жилое помещение	2	1	38	1			
21	Жилое помещение	3	1	37,7	2			

5.2. Об основных характеристиках жилых помещений

22	Жилое помещение	3	1	37,8	1
23	Жилое помещение	3	1	46,6	2
24	Жилое помещение	3	1	54	2
25	Жилое помещение	3	1	50,4	2
26	Жилое помещение	3	1	31	1
27	Жилое помещение	3	1	35,9	1
28	Жилое помещение	3	1	51,8	2
29	Жилое помещение	3	1	88,8	3
30	Жилое помещение	3	1	38	1
31	Жилое помещение	4	1	37,7	2
32	Жилое помещение	4	1	37,8	1
33	Жилое помещение	4	1	46,6	2
34	Жилое помещение	4	1	54	2
35	Жилое помещение	4	1	50,4	2
36	Жилое помещение	4	1	31	1
37	Жилое помещение	4	1	35,9	1
38	Жилое помещение	4	1	51,8	2
39	Жилое помещение	4	1	89,8	3
40	Жилое помещение	4	1	38	1
41	Жилое помещение	5	1	37,7	2
42	Жилое помещение	5	1	37,8	1
43	Жилое помещение	5	1	46,6	2
44	Жилое помещение	5	1	54	2
45	Жилое помещение	5	1	50,4	2
46	Жилое помещение	5	1	31	1
47	Жилое помещение	5	1	35,9	1
48	Жилое помещение	5	1	51,8	2
49	Жилое помещение	5	1	88,6	3
50	Жилое помещение	5	1	38	1
51	Жилое помещение	6	1	37,7	2
52	Жилое помещение	6	1	37,8	1
53	Жилое помещение	6	1	114,8	3

54	Жилое помещение	6	1	50,4	2
55	Жилое помещение	6	1	31	1
56	Жилое помещение	6	1	35,9	1
57	Жилое помещение	6	1	51,8	2
58	Жилое помещение	6	1	88,7	3
59	Жилое помещение	6	1	38	1
60	Жилое помещение	7	1	37,7	2
61	Жилое помещение	7	1	37,8	1
62	Жилое помещение	7	1	46,6	2
63	Жилое помещение	7	1	54	2
64	Жилое помещение	7	1	50,4	2
65	Жилое помещение	7	1	31	1
66	Жилое помещение	7	1	35,9	1
67	Жилое помещение	7	1	51,8	2
68	Жилое помещение	7	1	88,6	3
69	Жилое помещение	7	1	38	1
70	Жилое помещение	8	1	39,1	1
71	Жилое помещение	8	1	38,7	1
72	Жилое помещение	8	1	48,6	1
73	Жилое помещение	8	1	55,7	1
74	Жилое помещение	8	1	52,4	1
75	Жилое помещение	8	1	32,3	1
76	Жилое помещение	8	1	37	1
77	Жилое помещение	8	1	53,7	1
78	Жилое помещение	8	1	91,5	1
79	Жилое помещение	8	1	39,4	1
80	Жилое помещение	1	2	26,9	1
81	Жилое помещение	1	2	39,9	1
82	Жилое помещение	1	2	46,6	2
83	Жилое помещение	1	2	54	2
84	Жилое помещение	1	2	50,4	2
85	Жилое помещение	1	2	31	1

86	Жилое помещение	1	2	35,9	1
87	Жилое помещение	1	2	51,8	2
88	Жилое помещение	1	2	51,3	2
89	Жилое помещение	1	2	40,5	1
90	Жилое помещение	1	2	22,7	1
91	Жилое помещение	2	2	37,7	2
92	Жилое помещение	2	2	39,9	1
93	Жилое помещение	2	2	46,6	2
94	Жилое помещение	2	2	54	2
95	Жилое помещение	2	2	50,4	2
96	Жилое помещение	2	2	31	1
97	Жилое помещение	2	2	35,9	1
98	Жилое помещение	2	2	51,8	2
99	Жилое помещение	2	2	51,3	2
100	Жилое помещение	2	2	40,5	1
101	Жилое помещение	2	2	38	1
102	Жилое помещение	3	2	37,7	2
103	Жилое помещение	3	2	39,9	1
104	Жилое помещение	3	2	46,6	2
105	Жилое помещение	3	2	54	2
106	Жилое помещение	3	2	50,4	2
107	Жилое помещение	3	2	31	1
108	Жилое помещение	3	2	35,9	1
109	Жилое помещение	3	2	51,8	2
110	Жилое помещение	3	2	51,3	2
111	Жилое помещение	3	2	40,5	1
112	Жилое помещение	3	2	38	1
113	Жилое помещение	4	2	37,7	2
114	Жилое помещение	4	2	39,9	1
115	Жилое помещение	4	2	46,6	2
116	Жилое помещение	4	2	54	2
117	Жилое помещение	4	2	50,4	2

118	Жилое помещение	4	2	31	1
119	Жилое помещение	4	2	35,9	1
120	Жилое помещение	4	2	51,8	2
121	Жилое помещение	4	2	51,3	2
122	Жилое помещение	4	2	40,5	1
123	Жилое помещение	4	2	38	1
124	Жилое помещение	5	2	37,7	2
125	Жилое помещение	5	2	39,9	1
126	Жилое помещение	5	2	46,6	2
127	Жилое помещение	5	2	54	2
128	Жилое помещение	5	2	50,4	2
129	Жилое помещение	5	2	31	1
130	Жилое помещение	5	2	35,9	1
131	Жилое помещение	5	2	51,8	2
132	Жилое помещение	5	2	51,3	2
133	Жилое помещение	5	2	40,5	1
134	Жилое помещение	5	2	38	1
135	Жилое помещение	6	2	37,7	2
136	Жилое помещение	6	2	39,9	1
137	Жилое помещение	6	2	46,6	2
138	Жилое помещение	6	2	54	2
139	Жилое помещение	6	2	50,4	2
140	Жилое помещение	6	2	31	1
141	Жилое помещение	6	2	35,9	1
142	Жилое помещение	6	2	51,8	2
143	Жилое помещение	6	2	51,3	2
144	Жилое помещение	6	2	40,5	1
145	Жилое помещение	6	2	38	1
146	Жилое помещение	7	2	37,7	2
147	Жилое помещение	7	2	39,9	1
148	Жилое помещение	7	2	46,6	2
149	Жилое помещение	7	2	54	2

150	Жилое помещение	7	2	50,4	2
151	Жилое помещение	7	2	31	1
152	Жилое помещение	7	2	35,9	1
153	Жилое помещение	7	2	51,8	2
154	Жилое помещение	7	2	51,3	2
155	Жилое помещение	7	2	40,5	1
156	Жилое помещение	7	2	38	1
157	Жилое помещение	8	2	38,9	1
158	Жилое помещение	8	2	41,2	1
159	Жилое помещение	8	2	48,4	1
160	Жилое помещение	8	2	55,4	1
161	Жилое помещение	8	2	52,3	1
162	Жилое помещение	8	2	32,1	1
163	Жилое помещение	8	2	37	1
164	Жилое помещение	8	2	53,6	1
165	Жилое помещение	8	2	53,1	1
166	Жилое помещение	8	2	41,8	1
167	Жилое помещение	8	2	39,2	1

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Вестибюль	1 этаж подъезд	Общественное	10,3
2	Лестничная клетка	1 этаж подъезд	Общественное	9,3
3	Лестничная клетка	1 этаж подъезд	Общественное	13,8
4	Лестничная клетка	1 этаж подъезд	Общественное	11
5	Тамбур	1 этаж подъезд	Общественное	5,2
6	Мусорокамера	1 этаж подъезд	Общественное	10,9
7	Межквартирный коридор	1 этаж подъезд	Общественное	37
8	Межквартирный	1 этаж подъезд	Общественное	40,6

9	коридор					
	КУИ	1 этаж подъезд	Техническое			2,3
10	Лестничная клетка	2 этаж подъезд	Общественное			20,3
11	Лестничная клетка	2 этаж подъезд	Общественное			9,4
12	Лестничная клетка	2 этаж подъезд	Общественное			3,6
13	Межквартирный коридор	2 этаж подъезд	Общественное			36,5
14	Межквартирный коридор	2 этаж подъезд	Общественное			41,1
15	Лестничная клетка	3 этаж подъезд	Общественное			20,3
16	Лестничная клетка	3 этаж подъезд	Общественное			9,4
17	Лестничная клетка	3 этаж подъезд	Общественное			3,6
18	Межквартирный коридор	3 этаж подъезд	Общественное			36,5
19	Межквартирный коридор	3 этаж подъезд	Общественное			41,1
20	Лестничная клетка	4 этаж подъезд	Общественное			20,3
21	Лестничная клетка	4 этаж подъезд	Общественное			9,4
22	Лестничная клетка	4 этаж подъезд	Общественное			3,6
23	Межквартирный коридор	4 этаж подъезд	Общественное			36,5
24	Межквартирный коридор	4 этаж подъезд	Общественное			41,1
25	Лестничная клетка	5 этаж подъезд	Общественное			20,3
26	Лестничная клетка	5 этаж подъезд	Общественное			9,4
27	Лестничная клетка	5 этаж подъезд	Общественное			3,6
28	Межквартирный коридор	5 этаж подъезд	Общественное			36,5
29	Межквартирный коридор	5 этаж подъезд	Общественное			41,1
30	Лестничная клетка	6 этаж подъезд	Общественное			20,3
31	Лестничная клетка	6 этаж подъезд	Общественное			9,4
32	Лестничная клетка	6 этаж подъезд	Общественное			3,6
33	Межквартирный коридор	6 этаж подъезд	Общественное			24,2

34	Межквартирный коридор	6 этаж подъезд	Общественное	41,1
35	Лестничная клетка	7 этаж подъезд	Общественное	20,3
36	Лестничная клетка	7 этаж подъезд	Общественное	9,4
37	Лестничная клетка	7 этаж подъезд	Общественное	3,6
38	Межквартирный коридор	7 этаж подъезд	Общественное	36,5
39	Межквартирный коридор	7 этаж подъезд	Общественное	41,1
40	Лестничная клетка	8 этаж подъезд	Общественное	20,3
41	Лестничная клетка	8 этаж подъезд	Общественное	9,4
42	Лестничная клетка	8 этаж подъезд	Общественное	3,6
43	Межквартирный коридор	8 этаж подъезд	Общественное	36,5
44	Межквартирный коридор	8 этаж подъезд	Общественное	41,1
45	Вестибюль	1 этаж 2 подъезд	Общественное	10,3
46	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	Общественное	9,3
47	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	Общественное	13,8
48	Лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	Общественное	11
49	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	Общественное	5,2
50	Мусорокамера	1 этаж 2 подъезд	Общественное	10,8
51	Межквартирный коридор	1 этаж 2 подъезд	Общественное	37
52	Межквартирный коридор	1 этаж 2 подъезд	Общественное	40,6
53	КУИ	1 этаж 2 подъезд	Техническое	2,3
54	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	Общественное	20,3
55	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	Общественное	9,4
56	Лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	Общественное	3,6
57	Межквартирный коридор	2 этаж 2 подъезд	Общественное	36,5
58	Межквартирный коридор	2 этаж 2 подъезд	Общественное	41,1
59	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	Общественное	20,3


60	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	Общественное	9,4
61	Лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	Общественное	3,6
62	Межквартирный коридор	3 этаж 2 подъезд	Общественное	36,5
63	Межквартирный коридор	3 этаж 2 подъезд	Общественное	41,1
64	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	Общественное	20,3
65	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	Общественное	9,4
66	Лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	Общественное	3,6
67	Межквартирный коридор	4 этаж 2 подъезд	Общественное	36,5
68	Межквартирный коридор	4 этаж 2 подъезд	Общественное	41,1
69	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	Общественное	20,3
70	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	Общественное	9,4
71	Лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	Общественное	3,6
72	Межквартирный коридор	5 этаж 2 подъезд	Общественное	36,5
73	Межквартирный коридор	5 этаж 2 подъезд	Общественное	41,1
74	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	Общественное	20,3
75	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	Общественное	9,4
76	Лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	Общественное	3,6
77	Межквартирный коридор	6 этаж 2 подъезд	Общественное	36,5
78	Межквартирный коридор	6 этаж 2 подъезд	Общественное	41,1
79	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	Общественное	20,3
80	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	Общественное	9,4
81	Лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	Общественное	3,6
82	Межквартирный коридор	7 этаж 2 подъезд	Общественное	36,5
83	Межквартирный коридор	7 этаж 2 подъезд	Общественное	41,1
84	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	Общественное	20,3

85	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	Общественное	9,4
86	Лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	Общественное	3,6
87	Межквартирный коридор	8 этаж 2 подъезд	Общественное	36,5
88	Межквартирный коридор	8 этаж 2 подъезд	Общественное	41,1
89	Узел ввода	1 подъезд тех. подвал	Техническое	45,7
90	Техническое подполье	1 подъезд тех. подвал	Техническое	23,2
91	Техническое подполье	1 подъезд тех. подвал	Техническое	56,7
92	Техническое подполье	1 подъезд тех. подвал	Техническое	32,5
93	Техническое подполье	1 подъезд тех. подвал	Техническое	66,1
94	Техническое подполье	1 подъезд тех. подвал	Техническое	64,1
95	Техническое подполье	1 подъезд тех. подвал	Техническое	43,4
96	Техническое подполье	1 подъезд тех. подвал	Техническое	48,7
97	Техническое подполье	1 подъезд тех. подвал	Техническое	22,6
98	Коридор	1 подъезд тех. подвал	Техническое	10,4
99	Электрощитовая	1 подъезд тех. подвал	Техническое	11
100	Тепловой пункт	1 подъезд тех. подвал	Техническое	2,7
101	Тепловой пункт	1 подъезд тех. подвал	Техническое	13,5
102	Тепловой пункт	1 подъезд тех. подвал	Техническое	19,6
103	Техническое подполье	1 подъезд тех. подвал	Техническое	38
104	Техническое подполье	1 подъезд тех. подвал	Техническое	54
105	Техническое подполье	1 подъезд тех. подвал	Техническое	48,8
106	Техническое подполье	2 подъезд тех. подвал	Техническое	45,7
107	Техническое подполье	2 подъезд тех. подвал	Техническое	23,2
108	Техническое подполье	2 подъезд тех. подвал	Техническое	56,7
109	Техническое подполье	2 подъезд тех. подвал	Техническое	32,5
110	Техническое подполье	2 подъезд тех. подвал	Техническое	66,1
111	Техническое подполье	2 подъезд тех. подвал	Техническое	64,1
112	Техническое подполье	2 подъезд тех. подвал	Техническое	53,6
113	Техническое подполье	2 подъезд тех. подвал	Техническое	42,2
114	Техническое подполье	2 подъезд тех. подвал	Техническое	37,1

115	Электрощитовая	2 подъезд тех. подвал	Техническое	11
116	Техническое подполье	2 подъезд тех. подвал	Техническое	5,6
117	Насосная	2 подъезд тех. подвал	Техническое	7,9
118	Техническое подполье	2 подъезд тех. подвал	Техническое	58,3
119	Техническое подполье	2 подъезд тех. подвал	Техническое	56,3
120	Техническое подполье	2 подъезд тех. подвал	Техническое	48,8

Итого пронумеровано, прошито и скреплено
печатью на 14 (четырнадцать) листах

Генеральный директор АО «ФСК «Лада-Дом»

 /В.Ю. Бартоломеев/

