

Кому Акционерному обществу
(наименование застройщика)
«Финансово-строительной компании»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
«Лада-Дом»
полное наименование организации – для
445030, Самарская область, г.Тольятти,
юридических лиц), его почтовый индекс,
ул. 40 лет Победы, до. 47 А
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата « 21 » июля 2017г.

№ **63-302-998-2016**

I. Администрация городского округа Тольятти
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

«Нежилое здание поз. Л2-МАГ с инженерно-техническим обеспечением в составе I этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения»

(наименование объекта (этапа)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, городской округ
Тольятти

капитального строительства

г. Тольятти, Автозаводский район, улица 40 лет Победы, дом 43-в

(в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным, реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 63:09:0101183:6045

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 63-302-998-2016, дата выдачи 01.06.2016г.

Орган, выдавший разрешение на строительство Мэрия городского округа Тольятти.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	2102,68	2090,0
в том числе надземной части	куб. м		

Общая площадь	кв. м	414,5	431,1
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость	чел.		
Количество этажей	шт.	1	1
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		металлические панели «сэндвич»	металлические панели «сэндвич»
Материалы перекрытий		металлические	металлические
Материалы кровли		металлические	металлические
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м		
2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		

более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В - высокий	В - высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	48,72	48,72
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Утеплитель в конструкции панели «сэндвич»	Утеплитель в конструкции панели «сэндвич»
Заполнение световых проемов		окна из ПВХ профиля	окна из ПВХ профиля

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, изготовленного кадастровым инженером Байдиной Оксаной Викторовной 08.02.2017г. Идентификационный номер квалификационного аттестата: 63-13-701. Выдан министерством имущественных отношений Самарской области. Дата выдачи: 18.10.2013. Дата включения сведений в ГРКИ: 31.05.2016.

Заместитель главы
городского округа

по имуществу и градостроительству

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

В.Б. Андреянов

(подпись)

(расшифровка подписи)

« 21 » ноября 2017г.

М.П

