



Кому Акционерному обществу  
 (наименование застройщика)  
«ФИНАНСОВО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
«ЛАДА-ДОМ»  
 полное наименование организации – для  
445030, Самарская область, г. Тольятти,  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. 40 лет Победы, д. 47А  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 29.06.2018

№ 63-302000-195-2018\*

**Министерство строительства Самарской области**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой дом поз. Л1.5 с инженерно-техническим обеспечением в составе 2 этапа строительства комплекса зданий и сооружений жилищного и социального назначения»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Центр экспертиз проектов строительства»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 2-1-1-0120-14 от 13.08.2014 № 13-2-1-2-0134-16 от 25.08.2016 № 13-2-1-2-0044-17 от 19.05.2017 № 13-2-1-2-0006-18 от 31.01.2018 № 13-2-1-2-0015-18 от 02.03.2018 № 13-2-1-2-0050-18 от 08.06.2018 №13- 2-1-2-0057-18 от 29.06.2018		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:09:0101183:6043		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:09:0101183		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU63302000-0000000000003053 утвержден департаментом градостроительной деятельности г. Тольятти от 27.06.2018		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проджэкт Мейкерс» шифр 447/18 2018 год		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	11378,00	Площадь участка (кв. м):	9691
	Объем (куб. м):	48295,00	в том числе подземной части (куб. м):	3938,00
	Количество этажей (шт.):	9	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1621,00		

	Иные показатели: площадь квартир (без учета лоджий, балконов), (кв. м), общая площадь квартир (с учетом лоджий $k=0,5$ ; балконов $k=0,3$ ), (кв. м) строительный объем выше отм. 0,0000, (куб. м), количество квартир в здании, (шт.), в том числе: 1-комнатных, (шт.), 2-комнатных, (шт.), 3-комнатных, (шт.), этажность, (этаж)	7558,30 7813,40 44357,00 168 86 75 7 8	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, юго-восточнее ул. 40 лет Победы	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 31 ” июля 20 19 г. в соответствии с \_\_\_\_\_ проектом организации строительства 447/18-ПОС (21 месяц)

Заместитель  
министра строительства  
Самарской области

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



29.10.2018 г.

*(Handwritten signature)*  
(подпись)

Э.Ф.Гафиятуллин  
(расшифровка подписи)

выдано взамен разрешения на строительство от 29.10.2014 № RU63302000-705

