

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2015 г.

Организация Акционерное общество "Финансово-строительная компания "Лада-Дом"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности капиталовложения в собственность

Организационно-правовая форма / форма собственности

Закрытое Акционерное Общество /

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

445030, Самарская обл, Тольятти г, 40 лет Победы ул, дом № 47-А

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	12	2015
39943278		
6320010256		
65.23.3		
12267	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	8	12	15
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	42 134	40 424	20 522
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	8 484	7 382	10 568
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	61 964	75 900	97 981
	Прочие внеоборотные активы	1190	171 927	489 790	586 798
	Итого по разделу I	1100	284 517	613 508	715 884
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	190 385	125 379	59 050
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	13 190	20 565	3 131
	Дебиторская задолженность	1230	235 922	281 427	12 873
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	344 809	213 736	13 471
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	11 849	272 885	31 711
	Прочие оборотные активы	1260	1 203 452	970 336	163 905
	Итого по разделу II	1200	1 999 607	1 884 328	284 141
	БАЛАНС	1600	2 284 124	2 497 836	1 000 025

САМАРАСТАТ
Отдел государственной статистики
в г. Тольятти Автозаводский район
31.03.16 *Скочков*

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	30 000	30 000	30 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	4 500	4 500	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	794 835	777 921	877 886
	Итого по разделу III	1300	829 335	812 421	907 886
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	300 998	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	9 900	165 632	1 544
	Итого по разделу IV	1400	310 898	165 632	1 544
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	241	325 101	-
	Кредиторская задолженность	1520	185 331	42 489	11 641
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	36 142	59 645	7 972
	Прочие обязательства	1550	922 177	1 092 548	70 982
	Итого по разделу V	1500	1 143 891	1 519 783	90 595
	БАЛАНС	1700	2 284 124	2 497 836	1 000 025



Руководитель

(подпись)

Бартоломеев Вячеслав
Юрьевич

(расшифровка подписи)

29 марта 2016 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2015 г.

Организация Акционерное общество "Финансово-строительная компания "Лада-Дом"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности капиталовложения в собственность

Организационно-правовая форма / форма собственности

Закрытое Акционерное Общество /

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2015
39943278		
6320010256		
65.23.3		
12267		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015 г.	За Январь - Декабрь 2014 г.
	Выручка	2110	235 809	84 509
	Себестоимость продаж	2120	(65 042)	(35 450)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	170 767	49 059
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(40 914)	(47 041)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	129 853	2 018
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	34 444	6 050
	Проценты к уплате	2330	(119 288)	(19 273)
	Прочие доходы	2340	31 816	166 493
	Прочие расходы	2350	(45 975)	(138 724)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	30 850	16 564
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	7 766	18 768
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	10 999	13 316
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(24 935)	(35 397)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	16 914	(5 517)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015 г.	За Январь - Декабрь 2014 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	(89 948)
	Совокупный финансовый результат периода	2500	16 914	(95 465)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



руководитель

(подпись)

Бартоломеев Вячеслав
Юрьевич

(расшифровка подписи)

29 марта 2016 г.

Отчет об изменениях капитала за Январь - Декабрь 2015 г.

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710003	31	12 2015

Акционерное общество "Финансово-строительная компания
"Лада-Дом"

по ОКТО

39943278

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

6320010256

Вид экономической деятельности
капиталовложения в собственность

по ОКВЭД

65.23.3

Организационно-правовая форма / форма собственности

по ОКОПФ / ОКФС

12267	16
-------	----

Закрытое Акционерное
Общество /

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКЕИ

384

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2013 г. За 2014 г.	3100	30 000	-	-	-	877 886	907 886
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(95 465)	(95 465)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	(5 517)	(5 517)
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	(89 948)	(89 948)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	4 500	(4 500)	X
Величина капитала на 31 декабря 2014 г.	3200	30 000	-	-	4 500	777 921	812 421
За 2015 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	16 914	16 914
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	16 914	16 914
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2015 г.	3300	30 000	-	-	4 500	794 835	829 335

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	Изменения капитала за 2014 г.		На 31 декабря 2014 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
До корректировок	3400	907 886	(95 465)	-	812 421
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	907 886	(95 465)	-	812 421
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
До корректировок	3401	877 886	95 465	(195 430)	777 921
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	877 886	95 465	(195 430)	777 921
До корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
Чистые активы	3600	829 335	812 421	907 886



Руководитель
(подпись)

Бартоломеев Вячеслав
Юрьевич
(расшифровка подписи)

29 марта 2016 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2015 г.**

Организация **Акционерное общество "Финансово-строительная компания "Лада-Дом"**
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности **капиталовложения в собственность**
Организационно-правовая форма / форма собственности **Закрытое Акционерное Общество** /
Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД
по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Коды		
0710004		
31	12	2015
39943278		
6320010256		
65.23.3		
12267	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015 г.	За Январь - Декабрь 2014 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	1 022 525	1 325 895
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	34 189	17 088
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	579	482
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
от участников долевого строительства	4114	987 528	1 306 659
прочие поступления	4119	229	1 666
Платежи - всего	4120	(1 145 731)	(1 180 309)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(1 123 335)	(1 153 800)
в связи с оплатой труда работников	4122	(14 712)	(15 244)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(7 684)	(11 265)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(123 206)	145 586
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	143 862	15 801
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	459	2 866
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	112 548	7 500
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	30 855	5 435
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(273 327)	(245 213)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(242 815)	(220 556)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	(30 512)	(24 657)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(129 465)	(229 412)

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2015 г.	За Январь - Декабрь 2014 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	152 620	557 407
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	152 620	557 407
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(160 985)	(232 407)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(160 985)	(232 407)
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(8 365)	325 000
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(261 036)	241 174
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	272 885	31 711
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	11 849	272 885
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



Руководитель
(подпись)

Бартоломеев Вячеслав
Юрьевич

(расшифровка подписи)

29 марта 2016 г.

Расчет стоимости чистых активов

Акционерное общество "Финансово-строительная компания "Лада-Дом"
(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	8	12	15
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	42 134	40 424	20 522
Доходные вложения в материальные ценности	1160	8 484	7 382	10 568
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	61 964	75 900	97 981
Прочие внеоборотные активы	1190	171 927	489 790	586 798
Запасы	1210	190 385	125 379	59 050
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	13 190	20 565	3 131
Дебиторская задолженность*	1230	235 922	281 427	12 873
Финансовые вложения краткосрочные	1240	344 809	213 736	13 471
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	11 849	272 885	31 711
Прочие оборотные активы	1260	1 203 452	970 336	163 905
ИТОГО активы	-	2 284 124	2 497 836	1 000 025
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	300 998	-	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	9 900	165 632	1 544
Заемные средства краткосрочные	1510	241	325 101	-
Кредиторская задолженность	1520	185 331	42 489	11 641
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	36 142	59 645	7 972
Прочие обязательства краткосрочные	1550	922 177	1 092 548	70 982
ИТОГО пассивы	-	1 454 789	1 685 415	92 139
Стоимость чистых активов	-	829 335	812 421	907 886

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

место штампа
налогового органа

Утверждена
Приказом ФНС России
от 25.02.2009 г. №ММ-7-6/85@

АО "ФСК "ЛАДА-ДОМ", 6320010256 / 632001001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде

Налоговый орган 6320 (Межрайонная ИФНС России № 2 по Самарской области)
(наименование и код налогового органа)

настоящим документом подтверждает, что

АО "ФСК "ЛАДА-ДОМ", 6320010256 / 632001001
(наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))
предоставил(а) **29.03.2016** в **18:07:00** налоговую декларацию (расчет)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность 0710099, первичный, год, 2015г.
(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле NO_BUHOTCH_6320_6320_6320010256632001001_20160329_46763E71-312A-41A9-BA1F-227A2746A5F
F
(наименование файла)

в налоговый орган 6320 (Межрайонная ИФНС России № 2 по Самарской области)
(наименование и код налогового органа)

которая поступила **29.03.2016** и принята налоговым органом **29.03.2016**,

регистрационный номер 68006304.

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

Электронные подписи

Подпись налогового органа: 379c2fded0d5477198b5d85f41596c9a.bin